

Čl. 1. Úvodné ustanovenia

- (1) Obchodná spoločnosť KCI TECH, s.r.o., Hutnícka 3418/3, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 50 471 490, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č.:39814/V je v rámci svojej podnikateľskej činnosti prenajímateľom strojov určených pre stavebné práce, výkopové práce a práce pre úpravy terénu (ďalej len „Prenajímateľ“).
- (2) Tieto všeobecné podmienky prenájmu (ďalej len „VPP“) upravujú práva a povinnosti Prenajímateľa a Nájomcu. Na práva a povinnosti neupravené týmito VPP sa vzťahujú ustanovenia všeobecne záväzných predpisov, najmä § 663 až 684 a § 721 až 723 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
- (3) „Nájomca“ je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá si na účely výkonu vlastnej podnikateľskej (zárobkovej) činnosti od prenajímateľa prenajíma zariadenie a ktorá podpisom zmluvy o nájme vyjadruje bezvýhradný súhlas aj so znením VPP. Nájomca je na požiadanie prenajímateľa povinný uviesť identifikačné údaje, predložiť originál dokladu o registrácii, dokladu totožnosti štatutárneho orgánu resp. identifikačné údaje osoby (ak sa jedná o fyzickú osobu) a umožniť prenajímateľovi, aby si z týchto dokladov urobil fotokópie pre účely plnenie z nájmovej zmluvy resp. VPP.
- (4) Nájomca dáva súhlas prenajímateľovi aby o ňom resp. o jeho štatutárnych zástupcoch, alebo iných splnomocnených osobách oprávnených za neho konať získaval, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy, poskytoval tieto osobné údaje iným osobám len v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy (právneho zástupcovi a súdu). Osobnými údajmi sa pre účely tejto zmluvy rozumie u nájomcu-právnickej osoby:meno, priezvisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO nájomcu, u nájomcu-fyzickej osoby: meno, priezvisko, obchodné meno, bydlisko, funkcia osôb oprávnených konať za nájomcu. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ takto zhromaždené a spracované údaje bude ďalej uchovávať aj po skončení nájmovej zmluvy.
- (5) Prenajímateľ uzatvára s nájomcom zmluvu o nájme zariadenia, ktorej predmetom je záväzok Prenajímateľa poskytnúť Nájomcovi dočasné odplatné užívanie zariadenia podľa jeho objednávky a záväzok nájomcu užívať zariadenie po dojednanú dobu výlučne na dohodnutý alebo obvyklý účel a zaplatiť za užívanie dohodnutú odmenu (ďalej len „Zmluva“).
- (6) V prípade dohody medzi Prenajímateľom a Nájomcom, ktorá sa odlišuje od ustanovení týchto VPP, platia prednostne ustanovenia dohody medzi Prenajímateľom a Nájomcom. Dohoda podľa prvej vety však musí byť potvrdená Prenajímateľom, najmä v potvrdení objednávky.
- (7) Zariadením na účely Zmluvy a týchto VPP sa rozumie hnutelná vec alebo príslušenstvo hnutelnej veci vo vlastníctve alebo držbe Prenajímateľa za účelom uzavretia Zmluvy.

Čl. 2. Uzatvorenie Nájmovej zmluvy

- (1) Zmluva sa uzatvára medzi zmluvnými stranami, a to medzi Prenajímateľom a Nájomcom.
- (2) Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi zariadenie na mieste vzájomne dohodnutom a v čase určenom v Zmluve. Odovzdanie a prevzatie zariadenia potvrdia obe zmluvné strany podpisom odovzdávacieho protokolu.
- (3) Nájomca je povinný platiť počas celej doby trvania nájmu dohodnuté nájomné, ktoré sa začína počítať odo dňa odovzdania zariadenia nájomcovi.
- (4) Predmetom nájmu je zariadenie určené pre stavebné práce, výkopové práce a pre práce na úpravy terénu, ktorý je bližšie špecifikovaný v odovzdávacom protokole.
- (5) Prenajímateľ má právo požadovať od nájomcu preddavok za poskytnutie nájmu až do výšky 100 % (slovom sto percent) z ceny nájmu.
- (6) Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať od nájomcu depozit v dohodnutej výške, najviac však vo výške 2.000,- EUR (slovom „dvetisíc“ EUR) . Depozit bude vrátený nájomcovi po ukončení nájmu do 14 (slovom štrnásť) dní od ukončenia doby nájmu a vrátení zariadenia Prenajímateľovi v neporušenom stave, s prihliadnutím na bežné opotrebovanie spôsobené užívaním zariadenia a po vyrovnaní všetkých záväzkov voči Prenajímateľovi.
- (7) V prípade nutnej opravy zariadenia nájmu spôsobenej neodborným užívaním po jeho vrátení nájomcom v poškodenom stave je Prenajímateľ oprávnený zariadenie opraviť na náklady nájomcu. Náklady na opravu má Prenajímateľ právo hradiť z depozitu. Po vykonaní opráv je Prenajímateľ povinný zostatok depozitu vrátiť nájomcovi. V prípade ceny opravy prevyšujúcej výšku depozitu podľa odseku 6 tohto článku je Prenajímateľ oprávnený vystaviť Nájomcovi faktúru vo výške rozdielu ceny opravy a poskytnutého depozitu. Nájomca je oprávnený nahliadnuť do rozpisu opravy.
- (8) Tieto VPP spolu s odovzdávacím protokolom tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Čl. 3. Objednávka

- (1) Objednávkou sa rozumie písomný návrh Nájomcu na uzavretie Zmluvy adresovaná Prenajímateľovi.
- (2) Písomnou formou sa rozumie aj objednávka doručená Prenajímateľovi faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty.

- (3) Objednávky podané ústne alebo telefonicky sa stávajú návrhom na uzatvorenie Zmluvy až ich dorúčením v písomnej forme.
- (4) Objednávka Nájomcu musí byť písomne potvrdená Prenajímateľom. Potvrdenie objednávky je možné vykonať priamo na objednávke.
- (5) Objednávku je možné potvrdiť aj vydaním odovzdávacieho protokolu.
- (6) Ak nie je dohodnuté inak, nepotvrdením objednávky Prenajímateľom do troch dní prestáva byť objednávka návrhom na uzatvorenie Zmluvy.
- (7) Potvrdením objednávky sa považuje Zmluva za uzavretú.
- (8) Objednávka musí obsahovať nasledovné náležitosti:
 - a) Identifikačné údaje nájomcu:
 - aa) obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo právnickej osoby,
 - ab) obchodné meno, miesto podnikania a identifikačné číslo fyzickej osoby - podnikateľa,
 - ac) meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia fyzickej osoby,
 - b) označenie predmetu objednávky sériovým resp. výrobným číslom,
 - c) typ predmetu nájmu,
 - d) návrh termínu dodania,
 - e) miesto dodania.

Čl. 4. Povinnosti prenajímateľa

- (1) Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať nájomcovi zariadenie na dočasné užívanie v dobrom technickom stave, vybavené príslušenstvom a dokladmi tak, ako to vyžadujú platné právne predpisy Slovenskej republiky,
 - b) vykonávať u prenajatého zariadenia potrebné opravy a servisné prehliadky,
 - c) poskytnúť telefonicky a bez zbytočného odkladu aj písomne (fax, e-mail) informácie v prípade nutnosti vykonania opravy zariadenia na ceste v tuzemsku a poskytnúť odporúčania potrebné na zabezpečenie kvalitnej opravy v autorizovanom servise alebo k prevozu zariadenia do vlastného autorizovaného servisu,
 - d) vykonať likvidáciu všetkých nehôd a škôd (poistných udalostí).
- (2) Prenajímateľ nie je zodpovedný:
 - a) za škodu, stratu alebo zničenie zariadenia prenajatého nájomcovi. Nie je zodpovedný ani za následky alebo nepriame straty a škody, vrátane straty ziskov i keď vznikli následkom alebo v súvislosti s nájmom a používaním prenajatého zariadenia. Priamo nezodpovedá za dosiahnutie výkonových parametrov prenajatého zariadenia, prípadné skryté vady prenajatého zariadenia ani za dielenské spracovanie prenajatého zariadenia.
 - b) Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť náhradu za obdobie, v ktorom nemôže nájomca zariadenie používať (s výnimkou, že charakter vzniku poruchy, miery zavinenia nájomcom a ďalších hľadísk vhodných na zváženie prípadu, prenajímateľ môže odpustiť od požiadavky splátky nájmu za obdobie nefunkčnosti zariadenia pre poruchu. Toto obdobie bude započítané do celkovej doby nájmu zariadenia v zmluve, alebo môže dôjsť k inej dohode zmluvných strán, napr. predĺženie nájomnej doby)

Čl. 5. Povinnosti nájomcu

- (1) Nájomca je povinný
 - a) starať sa o to, aby na prenajatom zariadení nevznikla škoda a dodržiavať inštrukcie výrobcu zariadenia,
 - b) preukázať odbornú spôsobilosť k obsluhu zariadenia osvedčením od výrobcu zariadenia alebo od oprávnenej inštitúcie na zaškolenie,
 - c) kontrolovať pred jazdou technický stav zariadenia a iné časti zariadenia, ktoré by mohli následne ohroziť bezpečnosť pri práci so zariadením alebo poškodiť zariadenie. Škody vzniknuté zanedbaním týchto povinností, hradí nájomca v plnej výške,
 - d) používať zariadenie výhradne pre svoju potrebu. Prenechanie zariadenia do ďalšieho nájmu, prevádzkovanie inej zárobkovej činnosti, používanie zariadenia na tlačenie alebo ťahanie iných strojov, prívosov alebo iných predmetov ako aj jeho používanie v rozpore s podmienkami uvedenými v návode na používanie stroja, resp. s pokynmi prenajímateľa, nie je povolené,
 - e) zdržať sa vykonávania akýchkoľvek zmien na zariadení bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, v opačnom prípade je povinný pred ukončením dohodnutej doby nájmu uviesť zariadenie na svoje náklady do pôvodného stavu,
 - f) telefonicky alebo písomne (e-mail, fax) nahlásiť prenajímateľovi pri dosiahnutí požadovaného počtu motohodín požiadavku na vykonanie pravidelnej servisnej prehliadky prenajatého zariadenia. V prípade oneskoreného nahlásenia resp. nenahlásenia požiadavky o vykonanie pravidelnej servisnej prehliadky na prenajatom zariadení, bude nájomca znášať všetky škody vzniknuté na prenajatom zariadení oneskoreným resp. nevykonaním pravidelnej servisnej prehliadky na prenajatom zariadení.
 - g) na svoje náklady zabezpečiť prenajímateľovi vstupy na pracoviská, ktoré si vyžadujú špeciálne povolenia na vstup do objektu, kde sa prenajímané zariadenia nachádzajú za účelom kontroly, resp. vykonania servisnej prehliadky alebo opravy prenajatého zariadenia.
 - h) pristaviť zariadenie počas trvania nájomnej zmluvy na žiadosť prenajímateľa v dohodnutom primeranom čase na dohodnuté miesto za účelom kontroly, či sa stroj používa riadnym spôsobom,
 - i) písomne ohlásiť prenajímateľovi bezodkladne, najneskôr však do 24 (slovom „dvadsaťštyri“) hodín, od zistenia škody každú poistnú udalosť, prípadne inú škodu na zariadení spôsobenú jeho prevádzkou. Škodu na prenajatom zariadení je nájomca povinný v každom prípade doložiť dokladom o hlásení škodovej udalosti príslušnému oddeleniu Policajného zboru SR. V prípade

neskorého nahlásenia udalosti nesie Nájomca zodpovednosť za prípadné škody, napr. regresný nárok poisťovne uplatnený voči prenajímateľovi,

- j) dodržiavať zákaz fajčenia počas užívania stroja,
 - k) vyžiadať si bezodkladne súhlas Prenajímateľa s vykonaním opravy v prípade nutnosti vykonania opravy na ceste kdekoľvek v tuzemsku alebo v zahraničí,
 - l) zabezpečiť zariadenie proti odcudzeniu; Ak sa v prípade odcudzenia prenajatého zariadenia nájomca nebude môcť preukázať platnými dokladmi od stroja prevzatými od prenajímateľa pri prevzatí zariadenia, alebo sa preukáže, že zariadenie nebolo patrične zabezpečené, zaväzuje sa uhradiť sumu, ktorá sa rovná rozdielu obstarávacej ceny zariadenia stanovenej v nájomnej zmluve a výškou plnenia príslušnej poisťovne. Ďalej sa nájomca zaväzuje uhradiť 100% (slovom „sto percent“) sadzby nájomného podľa cenníka, a to až do doby plnenia poisťovne, ako dohodnutú zmluvnú pokutu,
 - m) oznámiť v priebehu trvania nájomnej zmluvy zmenu sídla spoločnosti, miesta podnikania, príp. zmenu bydliska, resp. ine zmeny, ktoré by mohli ovplyvniť riadne plnenie si záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - n) vrátiť zariadenie včas v prípade ukončenia nájmu, riadne doplniť palivo do stavu, v akom ho prevzal (podľa Protokolu o odovzdaní a vrátení zariadenia),
 - o) dbať, aby nedochádzalo k neprimeranému opotrebovaniu, či zničeniu funkčných zariadení zariadenia. Pri poškodení alebo nadmernom znečistení exteriéru alebo interiéru zariadenia nezodpovedajúcemu bežnému používaniu, má prenajímateľ právo požadovať náhradu nákladov spojených s čistením, resp. prípadnou opravou,
 - p) vrátiť zariadenie nie v znečistenom stave. Ak zariadenie nebude primeraným spôsobom vyčistené, prenajímateľ zabezpečí vyčistenie zariadenia na náklady nájomcu, ktoré mu vyfakturuje vrátane zmluvnej pokuty vo výške 100,-EUR (slovom „jednosta“) EUR.
 - q) Ak nájomca nezabezpečí riadne vrátenie zariadenia na dohodnuté miesto prevzatia čl. 7 bod 5, prenajímateľ má právo vyfakturovať náklady spojené s prevozom zariadenia na dohodnuté miesto vrátenia zariadenia
- (2) Pri vzniku škody, na ktorú sa nevzťahuje poistenie, je nájomca povinný prenajímateľovi takúto škodu nahradiť v plnom rozsahu vrátane ušlého zisku za dobu, kedy zariadenie nebude možné užívať v súvislosti s vykonaním jeho opravy. Táto povinnosť nájomcu sa vzťahuje aj na prípad spôsobenia škody na prenajatom zariadení v dôsledku požitia alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok.
- (3) V prípade, že bude zariadením páchaná trestná činnosť v dôsledku zanedbania alebo porušenia povinností nájomcom a zariadenie bude zadržané políciou, je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi ušlý zisk za obdobie, počas zadržania zariadenia.
- (4) Nájomca je plne zodpovedný za škody, ktoré spôsobil tretím osobám, pri používaní prenajatého zariadenia. Celú výšku spôsobenej škody nájomca uhradí tretej osobe.
- (5) Za stratu dokladov a príslušenstva k zapožičanému zariadeniu je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi náhradu škody v plnom rozsahu.
- (6) Nájomca nie je oprávnený poskytnúť zariadenie do užívania inej osobe. Nájomca - právnická osoba, resp. podnikateľ môžu určiť okruh vlastných zamestnancov oprávnených používať zariadenie, nesmie ho však prenechať inej právnickej osobe, resp. podnikateľovi. Okruh zamestnancov oprávnených užívať zariadenie musí byť vymedzený v nájomnej zmluve.
- (7) V prípade, ak prenajímateľ po vrátení zariadenia zistí zámenu súčiastok na zariadení zo strany nájomcu alebo tretej osoby, je nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi nadobúdaciu cenu vymenenej súčiastky, ako aj zmluvnú pokutu vo výške trojnásobku nadobúdacej ceny pôvodnej súčiastky.

Čl. 6. Nájomné a jeho splatnosť

- (1) Nájomca je povinný platiť za prenájom zariadenia dohodnuté nájomné.
- (2) Nájomné je stanovené v cenníku Prenajímateľa. Nájomné môže byť stanovené aj dohodou zmluvných strán podľa typu prenajatého zariadenia. K nájomnému si prenajímateľ účtuje daň z pridanej hodnoty.
- (3) V cene nájmu sú stanovené aj servisné prehliadky, opravy a práca mechanikov, okrem poškodení, ktoré spôsobil nájomca na predmete nájmu podľa čl 5.
- (4) Nájomné neobsahuje náklady prenajímateľa spojené s prepravou zariadenia a jeho servisných technikov zo sídla prenajímateľa na pracovisko nájomcu a späť, ako aj cestovné náklady servisných mechanikov spojené s vykonávaním pravidelných servisných prehliadok na predmete nájmu.
- (5) Denná sadzba nájomného je účtovaná za každých aj začatých 24 (slovom „dvadsaťštyri“) hodín.
- (6) Výška dohodnutého nájomného vychádza z cenových podmienok Prenajímateľa pre príslušný typ stroja platných v deň uzatvorenia Zmluvy. Denná sadzba nájomného je stanovená v závislosti od dohodnutej doby nájmu.
- (7) V prípade predčasného ukončenia Zmluvy zo strany Nájomcu je Nájomca povinný zaplatiť nájomné vo výške 50% (slovom „päťdesiat percent“) dennej sadzby pre skutočnú dobu nájmu podľa cenníka.
- (8) Ak počas trvania zmluvy dôjde na základe požiadavky Nájomcu k zmene predmetu nájmu, výška nájomného sa odo dňa zmeny predmetu nájmu (t.j. odo dňa prevzatia iného typu zariadenia uvedeného v odovzdávacom protokole) mení podľa cenníka aktuálneho v deň zmeny predmetu nájmu pre príslušný typ prenajatého zariadenia. Uvedené platí aj v prípade každej ďalšej zmeny predmetu nájmu.

- (9) Nájomné vyúčtuje Prenajímateľ nájomcovi formou faktúry (daňovým dokladom). Splatnosť faktúry je 14 (slovom „štrnásť“) dní od jej vystavenia, s výnimkou uhradenia dohodnutého preddavku, ktorý je nájomca povinný uhradiť najneskôr pri prevzatí zariadenia do nájmu.
- (10) Úhradu fakturovanej čiastky vykoná Nájomca vkladom alebo prevodom sumy na účet v peňažnom ústave Prenajímateľa najneskôr v deň splatnosti faktúry.
- (11) Ak sa Nájomca dostane so zaplatením nájomného do omeškania, je povinný zaplatiť Prenajímateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy, najmenej však vo výške úrokovej miery platnej v čase meškania Nájomcu.
- (12) Úhrada nájomného podľa Zmluvy, vrátane príslušenstva, je zabezpečená ručiteľským záväzkom fyzickej osoby uvedenej v záhlaví týchto VPP ako osoby jednajúcej v mene nájomcu. Táto osoba svojim podpisom prehlasuje, že ručiteľský záväzok, ktorým je zaistená úhrada nájomného vrátane príslušenstva a zmluvnej pokuty podľa Zmluvy preberá ako ručiteľ a Prenajímateľa uspokojí v prípade neuhradenia kúpnej ceny Nájomcom.

Čl. 7. Skončenie nájmu

- (1) Zmluva na dobu určitú zaniká uplynutím v zmluve dohodnutej doby nájmu.
- (2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu môže Zmluva zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou Zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán,
 - c) odstúpením od Zmluvy Nájomcom podľa článku 8 odseku 11).
- (3) Výpoveď Zmluvy nadobúda účinnosť jej doručením druhej zmluvnej strane, ak nie je dohodnuté inak.
- (4) Prenajímateľ je oprávnený okamžite vypovedať zmluvu v prípade hrubého porušenia VPP Nájomcom. Pod hrubým porušením sa rozumie: neuhradená faktúra po dobe splatnosti, nereagovanie na telefonickú alebo elektronickú (mailovú) komunikáciu po dobe dlhšej ako je 3 dni od výzvy prenajímateľa.
- (5) Ku dňu ukončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť zariadenie na miesto, odkiaľ ho prevzal, pokiaľ nie je dohodnuté inak.
- (6) Ak Nájomca nevráti zariadenie po skončení doby nájmu riadne a včas, alebo si nevyžiada písomný súhlas prenajímateľa s predĺžením doby nájmu, používa zariadenie bez právneho dôvodu. V tomto prípade je prenajímateľ oprávnený oznámiť orgánom činným v trestnom konaní neoprávnené užívanie zariadenie nájomcom. Nájomca je tiež povinný uhradiť náklady a škodu tým spôsobenú.
- (7) Do doby riadneho vrátenia zariadenia je Nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi za každý začatý deň po skončení doby nájmu zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z obstarávacej hodnoty zariadenia denne.
- (8) Nájomca, ktorý poruší svoju povinnosť stanovenú týmito VPP, povinnosť vyplývajúcu zo Zmluvy, z inej obchodnej zmluvy alebo inú záväzkovú povinnosť, alebo ktorý poruší povinnosť stanovenú všeobecným predpisom, je povinný nahradiť Prenajímateľovi škodu tým spôsobenú, ibaže preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Porušenie povinnosti zo strany Nájomcu, vznik škody a príčinnú súvislosť medzi porušením povinnosti a vzniknutou škodou musí dokázať Prenajímateľ. Existenciu okolnosti vylučujúcej zodpovednosť musí preukázať nájomca.

Čl. 8. Zodpovednosť za vady a reklamácie

- (1) Prenajímateľ zodpovedá za vady, ktoré má zariadenie pri ich prevzatí nájomcom.
- (2) Pri prevzatí zariadenia je Nájomca povinný skontrolovať, či je zariadenie v nepoškodenom stave. Nájomca je povinný zariadenie prehliadnúť bez zbytočného odkladu po jeho prevzatí.
- (3) V prípade takého poškodenia zariadenia, ktoré bráni jeho riadnemu užívaniu, nie je Nájomca povinný zariadenie prevziať do nájmu.
- (4) Nájomca je povinný uplatniť reklamáciu u Prenajímateľa tak, že spolu s vrátením zariadenia je nájomca zároveň povinný podať písomnú reklamáciu s jasným a zrozumiteľným popisom reklamácie. Inak je reklamácia neplatná.
- (5) Prenajímateľ je povinný vybaviť reklamáciu do 7 (slovom „siedmich“) pracovných dní. Do tejto lehoty sa nezapočítava čas potrebný na odborné posúdenie vady. Vybavenie reklamácie však nesmie trvať dlhšie ako 30 (slovom „tridsať“) dní.
- (6) Prenajímateľ je povinný pri uplatnení reklamácie vydať nájomcovi potvrdenie. Týmto potvrdením je kópia reklamačného protokolu alebo jeho rovnopis odovzdaný nájomcovi alebo zaslaný na emailovú adresu nájomcu.
- (7) Prenajímateľ je povinný o vybavení reklamácie vydať nájomcovi písomný doklad najneskôr do 30 (slovom „tridsiatich“) dní od dátumu uplatnenia reklamácie. Týmto písomným dokladom je kópia vyplneného reklamačného protokolu obsahujúci spôsob vybavenia reklamácie alebo e-mailová správa obsahujúca informáciu o vybavení reklamácie s písomným potvrdením o jej odoslaní.
- (8) K uplatneniu reklamácie musia byť splnené tieto podmienky:

- a) predloženie odovzdávacieho protokolu, prípadne iným spôsobom nevzbudzujúcim pochybnosti preukázania, že zariadenie bolo prenájaté Nájomcom od Prenajímateľa,
b) zariadenie nesmie byť nesprávne používané
c) zariadenie nesmie byť poškodené neodbornou manipuláciou, užívaním iným než obvyklým spôsobom, alebo v rozpore s jeho účelovým určením.
- (9) Ak ide o vadu, ktorú možno odstrániť, má nájomca právo na jej bezplatné, včasné a riadne odstránenie. O spôsobe odstránenia vady rozhoduje Prenajímateľ a je povinný vadu bez zbytočného odkladu odstrániť.
- (10) Nájomca má právo namiesto odstránenia vady požadovať výmenu zariadenia poskytnutého do nájmu.
- (11) Ak ide o vadu, ktorú nemožno odstrániť a ktorá bráni tomu, aby sa zariadenie mohol riadne užívať, má nájomca právo na výmenu stroja alebo právo na odstúpenie od Zmluvy.
- (12) Ak ide o neodstrániteľnú vadu, ktorá nebráni riadnemu užívaniu zariadenia, má nájomca právo na primeranú zľavu z ceny nájmu.

Čl. 9. Rozhodovanie sporov

- (1) Všetky spory medzi Prenajímateľom a Nájomcom sa budú riešiť podľa možnosti dohodou.
- (2) Ak k dohode nedôjde a pôjde o spor medzi tuzemskými účastníkmi Zmluvy, spory vzniknuté z právnych vzťahov ktoré vyplývajú zo Zmluvy alebo ktoré súvisia so Zmlouvou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov ako aj právnych vzťahov ktoré súvisia s touto Zmlouvou, nárokov na náhradu škody, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, sporov o platnosť, výklad, zánik tejto rozhodcovskej doložky predložia buď na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní pred jediným rozhodcom Stáleho rozhodcovského súdu v Banskej Bystrici zriadeného pri spoločnosti Rozhodcovský súd Banská Bystrica, s.r.o., IČO: 44 103 956, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 14652/S alebo všeobecnému súdu, ktorého právomoc je daná podľa príslušných procesných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na predmet sporu. Zmluvné strany sa dohodli, že výber súdu (opciu) môže uskutočniť ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom pre platnosť vykonanej opcie nie je potrebný súhlas druhej zmluvnej strany. Postup v rozhodcovskom konaní sa riadi zák.č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní a vnútornými predpismi vybraného rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podradia tým, že takéto rozhodnutie bude pre nich konečné, záväzné a vykonateľné.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

- (1) Tieto VPP vydáva prenajímateľ s účinnosťou od 20.01.2013 v zmysle § 273 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- (2) Všeobecné podmienky tvoria spolu s potvrdenou objednávkou neoddeliteľnú súčasť Zmluvy uzavretej medzi Prenajímateľom a Nájomcom.

Čl. 11. Platnosť a účinnosť VPP

- (1) Tieto Všeobecné obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňom 20.01.2017.

za Nájomcu: